



> Retouradres Postbus 16191 2500 BD Den Haag

Bestuur van Woningstichting Brummen
Postbus 117
6970 AC BRUMMEN

**Autoriteit
woningcorporaties**
Inspectie Leefomgeving &
Transport

Graadt van Roggeweg 500
Utrecht
Postbus 16191
2500 BD Den Haag
www.rijksoverheid.nl

Contactpersoon
Marco Chong

T 06 21 39 80 23
marco.chong@ilent.nl

Datum 1 augustus 2016
Betreft goedkeuring van een voorgenomen juridische fusie /
instellingsnr. L0782

Kenmerk
ILT-2016/54877

Uw kenmerk

Bijlage(n)
gewaarmerkte statuten

Geacht Bestuur,

Inleiding

Bij brief van 29 juni 2016 hebt u een verzoek tot goedkeuring bij mij ingediend inzake de voorgenomen juridische fusie tussen uw instelling (verkrijgende rechtspersoon met het instellingsnr. L0782) en de instelling Stichting Sprengenland Wonen (verdwijnde rechtspersoon met instellingsnr. L0573).

De Huurdersbelangenorganisatie Samen één en huurdersvereniging Brummen hebben in positieve zin gereageerd.

De gemeenten Apeldoorn (brief van 19 april 2016) en Brummen (brief van 25 april 2016) en Rheden (brief van 25 mei 2016) hebben een positieve zienswijze afgegeven.

Beoordeling voorgenomen fusie

Mijn uitgangspunt is dat fusies waarbij een toegelaten instelling betrokken is in het belang van de volkshuisvesting moeten zijn. In de Woningwet en het Besluit toegelaten instelling volkshuisvesting (Btiv) zijn de toetsingscriteria opgenomen waaraan uw verzoek door mij is beoordeeld, te weten:

- aannemelijk maken dat het belang van de volkshuisvesting met een fusie beter is gediend dan met andere rechtspersonen of vennootschappen;
- het behoud van de lokale binding;
- het maken van (nieuwe) prestatieafspraken met de gemeente(n).

Beslissing

Op grond van het vorenstaande en gegeven het feit dat er geen volkshuisvestelijke bezwaren zijn stem ik - gelet op artikel 53 van de Woningwet - in met de voorgenomen fusie tussen uw instelling (verkrijgende rechtspersoon) en de Stichting Sprengenland Wonen (verdwijnde rechtspersoon). Tevens stem ik - gelet op artikel 23, derde lid, van de Woningwet - in met de aanpassing van uw statuten.

Datum
1 augustus 2016

Kenmerk
ILT-2016/54877

Ik verzoek u binnen 3 maanden na verzending van deze brief gewaarmerkte afschriften van de opgemaakte de notariële akte(n), waarin de fusie en de statutenwijziging is vervat aan mij te zenden (Autoriteit woningcorporaties, Postbus 16191, 2500 BD Den Haag). Een fotokopie van dit besluit heb ik gezonden aan de gemeenten Apeldoorn, Brummen en Rheden, alsmede aan Huurdersbelangenorganisatie Samen één en Huurdersvereniging Brummen.

Bezwaar

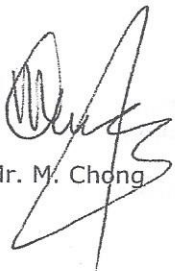
U kunt tegen dit besluit bezwaar maken door het indienen van een bezwaarschrift. U dient zich daarbij te richten tot de minister voor Wonen en Rijksdienst, p/a Autoriteit woningcorporaties, Postbus 16191, 2500 BD Den Haag. De termijn waarbinnen het bezwaarschrift kan worden ingediend bedraagt zes weken na de dag waarop het besluit is verzonden.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en ten minste te bevatten:

- a. ondertekening;
- b. naam en adres van de indiener;
- c. de dagtekening
- d. een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt gemaakt;
- e. de grond van het bezwaar.

Het niet voldoen aan deze eisen kan leiden tot niet-ontvankelijkheid van het bezwaarschrift.

Hoogachtend,
De minister voor Wonen en Rijksdienst
namens deze,
DE INSPECTEUR ILT/AUTORITEIT WONINGCORPORATIES


Mr. M. Chong